

WATER PROOFING

series



Certificate ID03/0111



Certificate ID11/1102954057



www.propanraya.com



Propan Raya ICC



@propanraya



08111 381 686



Exterior Wall 1



Toilet 2



Balcony 3



Swimming Pool 4



Roof Top 5

AREA	RECOMMENDED SYSTEM		PRODUCT	RECOMMENDED APPLICATION DOSAGE
1 Exterior Wall	Elastomeric Acrylic Waterproofing Coating	± 200 microns DFT	Ultraproof UPR -960	1st Coat: 0,30 kg/m ²
				2nd Coat: 0,30 kg/m ²
2 Toilet, Bathroom	Cementitious Waterproofing Coating*	± 1 mm DFT	Ultralastic UL-920	1st Coat: 1.00 kg/m ²
				2nd Coat: 1.00 kg/m ²
3 Balcony, Gutter, Planter Box	Cementitious Waterproofing Coating*	± 2 mm DFT	Ultralastic UL-920	1st Coat: 2.0 kg/m ²
				2nd Coat: 2.0 kg/m ²
4 Swimming Pool, GWT / STP	Cementitious Waterproofing Coating*	± 2 mm DFT	Ultraflex Cement UFC-910	1st Coat: 1.8 kg/m ²
				2nd Coat: 1.8 kg/m ²
5 Roof Top	Cementitious Waterproofing Coating*	± 2 mm DFT	Ultraflex Cement UFC-910	1st Coat: 1.8 kg/m ²
				2nd Coat: 1.8 kg/m ²
	Liquid PU Membrane Waterproofing Coating	± 1 mm DFT	Ultraflex Membrane UFM-930	1st Coat: 0.25 kg/m ²
				2nd Coat: 0.75 kg/m ² + fibre net
				3rd Coat: 0.75 kg/m ²
				4th Coat: 0.75 kg/m ²

! Silahkan konsultasikan dahulu dengan Propan sebelum memulai pengerjaan karena kondisi tiap substrat yang berbeda baik untuk kondisi awal maupun tindakan perbaikan. *membutuhkan perlindungan screed / keramik.

ULTRAPROOF



ULTRAPROOF UPR-960 adalah cat anti bocor dan anti rembes yang diformulasikan khusus untuk iklim tropis, cocok untuk dinding samping, genteng, atap seng, dak beton.

Keunggulan :

- Anti bocor
- Anti rembes
- Anti jamur
- Menutup retak rambut / elastis
- Tahan cuaca dan sinar UV dari matahari

Prosedur Aplikasi

Tahap Persiapan

Bersihkan permukaan substrat dari minyak, jamur/lumut, debu dan kotoran-kotoran lainnya dengan menggunakan amplas, sikat kawat, larutan pembersih atau alat lainnya.

Tahap Pencampuran

Lapisan pertama menggunakan ULTRAPROOF UPR-960 diencerkan dengan 10% air bersih, aduk hingga rata. Lapisan kedua dan ketiga menggunakan ULTRAPROOF UPR-960 tanpa dicampur air. Untuk dinding, dapat menggunakan pengenceran 10% air bersih.

Tahap Aplikasi

1. Aplikasikan lapisan pertama dan biarkan kering
2. Aplikasi lapisan kedua dan ketiga secara menyilang dengan selang waktu pengecatan minimal 2 jam

Type	Elastomeric acrylic polymer
Alat aplikasi	Kuas atau roll
Kemasan	1kg, 4 kg dan 20 kg
Masa Simpan	12 bulan dalam suhu ruang dan kering, serta kemasan dalam keadaan tersegel
Tensile Strength	> 2,5 N/mm ² (ASTM D412)
Elongation at break	> 400 % (ASTM D412)

ULTRALASTIC



Komponen A (Bubuk) | Komponen B (Cair)

ULTRALASTIC UL-920 adalah waterproofing yang diformulasikan untuk daerah yang terendam terus menerus. ULTRALASTIC UL-920 juga merupakan produk yang tidak beracun dan ramah lingkungan

Keunggulan :

- Tahan rendam
- Daya lekat kuat
- Tidak beracun
- Dapat digunakan interior dan eksterior (dengan proteksi screed atau pemasangan keramik)
- Dapat diaplikasikan secara vertikal maupun horizontal



ULTRAFLEX CEMENT

Komponen A (Bubuk) | Komponen B (Cair)

ULTRAFLEX CEMENT UFC-910-2K WB adalah cementitious waterproofing dua komponen yang memiliki performance sangat baik, daya tahan lama, melekat sangat kuat pada beton dan mempunyai fleksibilitas yang tinggi.

Keunggulan :

- Tidak mudah retak
- Daya tahan lama
- Daya lekat sangat kuat terhadap beton
- Dapat digunakan interior dan eksterior (dengan proteksi screed atau pemasangan keramik)
- Dapat dialikasikan secara vertikal maupun horizontal

ULTRAFLEX MEMBRANE



ULTRAFLEX MEMBRANE UFM-930 adalah pelapis anti bocor kedap air 1 komponen yang berbahan dasar modified polyurethane water based yang digunakan untuk melindungi atap dak beton dari air hujan, kebocoran dan sinar matahari.

Keunggulan :

- Tahan cuaca & sinar UV dari matahari
- Tahan genangan air
- Menutup retak rambut / elastis
- Dapat dilalui orang
- Menjembatani retak rambut

Prosedur Aplikasi

Tahap Pembersihan

Bersihkan area yang akan diproteksi ULTRALASTIC UL-920 dan pastikan substrat bersih dari kotoran dan sisa adukan beton. Perbaiki permukaan beton yang berlubang dan retak sebelum aplikasi selanjutnya.

Tahap Pencampuran

Campurkan komponen A Bubuk dengan komponen B Cair dengan perbandingan berat 4:1 (tidak perlu diencerkan dengan air ataupun larutan lainnya). Aduk hingga rata menggunakan pengaduk listrik yang dapat diatur kecepatannya.

Tahap Aplikasi

Aplikasikan campuran pada substrat dengan menggunakan kuas atau roskam. Setelah setengah kering aplikasikan lapisan kedua secara menyilang. Apabila diperlukan aplikasikan lapisan yang ketiga.

Type	Cementitious 2 komponen
Alat aplikasi	Kuas dan roskam
Kemasan	5 kg-set dan 25 kg-set
Masa Simpan	6 bulan dalam suhu ruang dan kering, serta kemasan dalam keadaan tersegel
Tensile Strength	> 1,7 N/mm ² (ASTM D412)
Elongation at break	> 10 % (ASTM D412)

Prosedur Aplikasi

Tahap Persiapan

1. Umur beton harus sudah lebih dari 28 hari.
2. Bersihkan area yang akan diproteksi ULTRAFLEX CEMENT UFC-910 dan pastikan substrat bersih dari kotoran dan sisa adukan beton. Perbaiki permukaan beton yang lubang dan retak sebelum aplikasi selanjutnya.

Tahap Campuran

Campurkan komponen A Bubuk dengan komponen B Cair dengan perbandingan berat 2:1 (tidak perlu diencerkan dengan air ataupun larutan lainnya). Aduk hingga rata menggunakan pengaduk listrik yang dapat diatur kecepatannya.

Tahap Aplikasi

Aplikasikan campuran pada substrat dengan menggunakan kuas atau roskam. Setelah setengah kering aplikasikan lapisan kedua secara menyilang. Apabila diperlukan aplikasikan lapisan yang ketiga.

Type	Cementitious 2 komponen
Alat aplikasi	Kuas dan roskam
Kemasan	15 kg-set dan 30 kg-set
Masa Simpan	6 bulan dalam suhu ruang dan kering, serta kemasan dalam keadaan tersegel
Tensile Strength	> 2,0 N/mm ² (ASTM D412)
Elongation at break	> 110 % (ASTM D412)

Prosedur Aplikasi

Tahap Pembersihan

Bersihkan area yang akan diproteksi ULTRAFLEX MEMBRANE UFM-930 dan pastikan substrat bersih dari kotoran dan sisa adukan beton. Perbaiki permukaan beton yang lubang dan retak sebelum aplikasi selanjutnya.

Tahap Aplikasi

1. Aplikasikan ULTRAFLEX MEMBRANE UFM-930 yang telah diencerkan dengan 100% air bersih dan tunggu hingga kering.
2. Aplikasikan lapisan kedua tanpa dicampur air, lalu pasang fiber net saat cat dalam kondisi basah.
3. Aplikasikan lapisan ketiga dan seterusnya tanpa dicampur air, secara menyilang lalu tunggu hingga kering sempurna.

Type	Modified polyurethane
Alat aplikasi	Kuas atau roll
Kemasan	1kg, 4 kg dan 20 kg
Masa Simpan	12 bulan dalam suhu ruang dan kering, serta kemasan dalam keadaan tersegel
Tensile Strength	> 2,8 N/mm ² (ASTM D412)
Elongation at break	> 600 % (ASTM D412)